



LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970

E-mail: igazgatas@letenye.hu

Hivatali Kapu: LETENYE KRID: 446070908

.....⁴ napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 18 -i ülésére*

<u>Tárgy:</u>	ÉKKÖV közszolgáltatási felülvizsgálata	Kft-vel szerződés	kötött	kegyeleti díjainak
<u>Előterjesztő:</u>	Vida László polgármester			
<u>Készítő:</u>	Kanizsai Mónika			
<u>Egyeztetve:</u>	-			
<u>Tárgyalja:</u>	Gazdasági Bizottság			
<u>Költségvetés, szempontból ellenőrizte:</u>	Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető			
<u>Formai szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Hámori Nóra jegyző			
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Hámori Nóra jegyző			
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	igen			

Melléklet: ÉKKÖV Kft-vel
megkötött
szerződés és 1. sz. módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) határozza meg a köztemetők és a temetkezés rendjéről szóló helyi szabályokat, valamint a temetőkről és a temetkezéssel 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Temetőtv.) és a temetőkről és a temetkezéssel 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999 (X.1.) Korm. rendelet.

Az önkormányzat Rendeletében meghatározta, hogy a Letenye, Bajcsy-Zs. utcai Letenye 175. hrsz-n és a Letenye Petőfi utca Letenye 895 hrsz-n felvett köztemetők fenntartására és üzemeltetésére az Önkormányzat a 100 %-os tulajdonában lévő ÉKKÖV Kft. bízta meg közszolgáltatási szerződés keretében.

A Rendelet 4. § (2) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

„4.§ (2) A köztemetők fenntartási és üzemeltetési feladatainak ellátásáról az önkormányzat kegyeleti szolgáltatási szerződés megkötésével a 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társasága, az ÉKKÖV Kft. 8868 Letenye, Szabadság tér 10. (a továbbiakban: üzemeltető) útján gondoskodik, amely a feladatokat e rendeletben biztosított kizárólagos jog alapján látja el.”

Az Önkormányzat az ÉKKÖV Kft-vel határozott időre, 2022. február 15-én kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötött melynek hatálya 2031. december 31. napjáig szól. A közszolgáltatási szerződés X. fejezete alapján az alábbiakról rendelkezünk:

„1. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 1. és 2. számú mellékletében meghatározott díjakat (a temetési helyek megváltásából származó bevételeket, a temetőkben vállalkozás-szerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját, a temetői létesítmények, és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjakat) a Közszolgáltató jogosult beszélni, és az e szerződés szerinti kötelezettségek teljesítésére fordítani.”

„4. Az Önkormányzat a Közszolgáltató részére az 1. pontban foglaltak szerint átengedett díjakon túl évente a mindenkor éves költségvetésében meghatározott összegű közszolgáltatási díjat biztosít havonta, a tárgyhót követő hó 15. napjáig. A díj egyösszegű átalánydíj, mely a Szerződés hatálya alá tartozó feladatok ellátásához szükséges valamennyi munka ellenértékét tartalmazza. A díj 2022. évben havi 500.000 Ft, mely összeg az általános forgalmi adót nem tartalmazza.”

„6. Felek megállapodnak, hogy a 4. pontban meghatározott közszolgáltatási díj mértékét évente - különös tekintettel a költségek, az infláció alakulására és az Önkormányzat állami támogatásának változására – az Önkormányzat éves költségvetési rendeletének elfogadásáig felülvizsgálják. A felülvizsgálathoz a Közszolgáltató jogosult a Szerződés hatálya alá tartozó feladat ellátás következő évi forrásigényére az Önkormányzat részére javaslatot tenni. A javaslattétel során a Közszolgáltatónak ismertetnie kell a szolgáltatás ellenértékére vonatkozó gazdasági adatait, számításait, beruházási és fejlesztési javaslatait.”

- a hősi temetési helyek (14 db) éves gondozását, halottak napjára azokon koszorú elhelyezését,
- 19. gondoskodni a szociális temetési kellékek átvételéről, tárolásáról, a temetéshez történő rendelkezésre bocsátásáról;
- 20. A biztonságos használatot veszélyeztető sírjelet vagy sírboltot a Közzolgáltató köteles körülkeríteni, és a temetési hely felett rendelkezni jogosultat a helyreállításra a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint felhívni, ha a sírhely felett rendelkezni jogosult a felhívás ellenére a sírjelet, sírboltot nem állítja helyre és az életet is fenyegető közvetlen veszély áll fenn, akkor a közvetlen veszélyt a rendelkezni jogosult költségére megszüntetni.
- 21. a használatába adott vagyponra vonatkozó leltározás az Önkormányzat, valamint a Közzolgáltató mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történő elvégzését biztosítani Szerződő felek képviselőinek együttes jelenléte mellett;
- 22. az Önkormányzat részére megadni a következő évre igényelt, a temetőüzemeltetés tervezett, a Közzolgáltatót megillető díjakkal és bevételekkel nem fedezett összegét,
- 23. a használatába adott vagyonnal kapcsolatos indokolt selejtezési eljárásokat az Önkormányzat részére jelezni, a selejtezést legkésőbb minden év november 30-ig kezdeményezni;
- 24. a temetőfenntartással, üzemeltetéssel összefüggő kérdésekben az Önkormányzat kérésére adatot szolgáltatni,
- 25. A köztemetők üzemeltetésével kapcsolatos közüzemi díjakat (víz, szennyvíz, áramdíj, hulladékszállítás stb.) viselni, a közüzemi szerződéseket saját nevére megkötni,
- 26. Figyelemmel kíséri a sírhelymegváltási idők lejártát, azokat közzéteszi, a meg nem váltott sírhelyek felszámolását, megszüntetését elvégzi.

A Temetőtv. -ben és az önkormányzat rendeletében meghatározott hatályos díjak a következők:

	A	B
1	Megnevezés	Fizetendő díj bruttó összegben
2	A temetkezési szolgáltatók által fizetendő létesítmény igénybevételi díj temetésenként (A díj tartalmazza, a ravatalozó temetés idejére történő nyitását a temetés előtt 1 órával, a ravatalozó használatát, temetés utáni zárását, a hulladékszállítás és ártalmatlanítás költségét.)	32 500,- Ft
3	A 2. pontban rögzítetten felül a temetkezési szolgáltatók által fizetendő igénybevételi díj amennyiben a temetés megkezdése előtt 1 óránál korábban veszik igénybe a létesítményt, megkezdett óránként	5 000,- Ft
4	Munkaidőn (hétfő-péntek: 7-16 óra) kívüli időszakban behajtásért történő temetkezési szolgáltatók által fizetendő igénybevételi díj alkalmanként a 2 pontban rögzítetten felül további	5 000,- Ft
5	Halothűtő igénybe vételi díja temetésenként 24 óráig terjedő időtartamban Ezt követően minden megkezdett óra	35 000,- Ft 3.000,- Ft
6	A temetőben alkalmanként munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás sírhelyenként a) egyes sírhely b) kettős sírhely c) sírbolt	12 000,- Ft 18 000,- Ft 24 000,- Ft

A közzolgáltatási szerződés X. fejezet 6. pontja alapján a közzolgáltató ÉKKÖV Kft. a rendeletben meghatározott díjak felülvizsgálatára nem tett javaslatot, azonban az önkormányzat által az átengedett bevételeken felül juttatott havonta fizetendő közzolgáltatási díjra emelési javaslatot tett.

A képviselő-testület az ÉKKÖV Kft. által benyújtott emelésre vonatkozó javaslatot elutasította és a 2025. évben 500000 Ft + Áfa díjat állapított meg havonta.

Üzemeltető feladatai:

1. az Önkormányzat tulajdonában álló, a Szerződés teljesítéséhez részére átadott vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni, karbantartani, javítani;
2. az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni a használatába adott vagyonnal kapcsolatban bekövetkezett, a közszolgáltatás ellátását veszélyeztető eseményekről;
3. a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó tevékenysége során harmadik személy felé okozott kárért helytállni, a tevékenysége végzéséhez szükséges felelősségbiztosítást megkötni,
4. a szolgáltatáshoz szükséges eszközöket a szolgáltatás zavartalan lebonyolítását, és a méltó kegyeletgyakorlást biztosító mennyiségben és minőségben a Szerződés időtartama alatt folyamatosan biztosítani;
5. gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről és esetlegesen halotthűtőben történő hűtéséről;
6. az eltemetés – földbetemetés, urnaelhelyezés – feltételeit biztosítani;
7. Összehangolni a temetéseket és a köztemetők létesítményeinek, így különösen a ravatalozók használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel segíti a temetés, urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
8. az önkormányzati rendelettel összhangban a temetőlátogatók kegyelet gyakorlásának feltételeit biztosítani, a nyitvatartási időt betartani,
9. a nyitvatartási időn kívül is gondoskodni ügyeleti szolgáltról és az ügyeletes elérhetőségének közzétételéről,
10. a temetőlátogatókat a jogszabályokban előírt, és a helyben szokásos módon tájékoztatni, a temetőlátogatás rendjét a temetők bejáratainál jól látható helyen elhelyezni,
11. az egyházakkal, felekezetekkel együttműködni,
12. a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenység ellátását összehangolni, ellenőrizni, (hátrányos megkülönböztetést nem alkalmazhat),
13. a temetők nyitását, zárását és vagyonvédelmét biztosítani;
14. biztosítani a temetők infrastruktúrájának üzemben- és karbantartását, amely magában foglalja:
 - a meglévő utak, járdák karbantartását,
 - a kerítések és kapuk karbantartását és javítását,
 - a temetőkben lévő épületek, nyilvános illemhelyek karbantartását, javítását, a helyiségek festését, meszelését,
 - a ravatalozók és technikai berendezései (tárolók, hűtők, egyéb berendezések és felszerelések, szerelvények) karbantartását, javítását, fertőtlenítését, a helyiségek festését, meszelését,
15. gondoskodni a ravatalozónál a hangosításról;
16. az elektromos energiaellátás és világítás működtetését, karbantartását
17. a vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását, a csapadékvíz elvezetését és az ezekkel kapcsolatos közüzemi díjak és költségek viselését;
18. biztosítani a temetők tisztán és jógazda módjára történő karbantartását, amely magában foglalja többek között:
 - a szükség szerinti sepréseket, kaszálást, kaszálék-gyűjtést, sarabolást, gyomirtást, a hulladék összegyűjtését és elszállítását,
 - engedély alapján a fák kivágását, valamint a fák, cserjék metszését, növényvédelmét
 - a síkosságmentesítést, hóeltakarítást,
 - a virágládák beültetését, gondozását;

Tekintettel arra, hogy az ÉKKÖV Kft jelentős átszervezés van folyamatban, a dolgozók nagy része közös megegyezéssel kérte munkaviszonyának megszüntetését, így a 2025. szeptember 30. napjáig adott főkönyv alapján, figyelembe véve a 2026. évi terveket az alábbiakat javaslom:

Szükséges a havonta fizetendő közszolgáltatási díjat emelni, ennek oka:

2025. szeptember 30-ig a dologi kiadások: 920.188 Ft+ áfa = 1.168.639 Ft volt

2026. évre várható dologi kiadás bruttó 1.200.000 Ft+ áfa= 1.524.000 Ft

Heti 20 órás foglalkoztatással 1 fő a temetőgondnok: 161.000 Ft/ hó

1,5 fő bér (havi 252 munkaóra) kaszálásra, szemétszedésre, fertőtlenítésre, takarításra, karbantartásra: 600.000 Ft/hó

KIVA 76.100 Ft/hó

dologi kiadás: 100.000 Ft/hó

Összesen: 937.100 Ft havonta + áfa

Ezen összeg elégséges lenne a működési költségekre és temetőgondnoki bérekre úgy, hogy havi 252 munkaórát számolunk a kaszálásra, szemétszedésre, fertőtlenítésre, takarításra és karbantartási munkadíjra.

Ezen felül, ha valamilyen felújítás, beruházás szükséges lesz, akkor azt az önkormányzatnak kell külön megfizetnie. Plusz költségként merül fel majd a temető nyilvántartáshoz esetleges szoftver vásárlása.

Plusz feladatként jelenik **meg önkormányzatunknál, hogy**

1. A Rendelet díjszabása szerint a temetési helyek megváltására a szerződéseket megkötni;
2. A temetési hely értékesítésre hivatali munkaidőben ügyfélszolgálatot működtetni,
3. A Rendeletben meghatározott sírhely megváltási és újra váltási díjakat, a temető fenntartási hozzájárulást és a létesítmények használati díjait számlázni, beszedni;

Ezen feladatok elvégzését a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal látná el majd 2026. január 1. napjától, mivel az ÉKKÖV-nél a lecsökkent létszám miatt ezt nem tudják vállalni. Ehhez szükséges a szerződés erről szóló rendelkezéseit is módosítani, ami a X. fejezetben van.

Az önkormányzati hozzájárulások kívül az egyéb bevételek az ÉKKÖV Kft-nél 2025. szeptember 30-ig az alábbiak szerint alakultak: 2.098.760 Ft ebből:

Sírhelymegváltás 1 502 072 Ft

Temetőfenntartási hozzájárulás 596 688 Ft

2026. évre tervezhető becsült bevétel: havi 200.000 Ft + áfa összeg, mely az önkormányzat által megnyitásra kerülő elkülönített számlán kerül külön kezelésre.

Javaslom, hogy 937.000 Ft+ áfa támogatás legyen megállapítva havonta az ÉKKÖV Kft részére, mivel a sírhelymegváltás és temetőfenntartási bevétel az önkormányzatnál maradna a 2026. évben.

Az önkormányzat a köztemető fenntartására a 2026. évben várhatóan évi 2.167.215 Ft-ot kap a magyar Államtól.

Fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a szükséges döntés meghozatalára.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Letenye Város Önkormányzata és az ÉKKÖV Kft. között létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződést felülvizsgálta.

A képviselő-testület dönt arról, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződés X. fejezetét az 2026. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

1. *A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 1. és 2. számú mellékletében meghatározott díjakat (a temetési helyek megváltásából származó bevételeket, a temetőkben vállalkozás-szerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját, a temetői létesítmények, és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért – a Közzolgáltatót is beleértve – a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjakat) az Önkormányzat jogosult beszedni, és a köztemetők fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek teljesítésére fordítani.*

2. *Az Önkormányzat a Közzolgáltató részére évente a mindenkori éves költségvetésében meghatározott összegű közszolgáltatási díjat biztosít havonta, a tárgyhót követő hó 15. napjáig. A díj egyösszegű átalánydíj, mely a Szerződés hatálya alá tartozó feladatok ellátásához szükséges valamennyi munka ellenértékét tartalmazza. A **díj 2026. évben havi 937.000 Ft**, mely összeg az általános forgalmi adót nem tartalmazza.*

3. *Az Önkormányzat köteles a 2. pontban meghatározott közszolgáltatási díjat a Közzolgáltató részére a számla kézhezvételét követő 15 napon belül átutalni. Közzolgáltató késedelmes fizetés esetén a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő késedelmi kamatra tarthat igényt.*

4. *Felek megállapodnak, hogy a 2. pontban meghatározott közszolgáltatási díj mértékét évente - különös tekintettel a költségek, az infláció alakulására és az Önkormányzat állami támogatásának változására – az Önkormányzat éves költségvetési rendeletének elfogadásáig felülvizsgálják. A felülvizsgálathoz a Közzolgáltató jogosult a Szerződés hatálya alá tartozó feladat ellátás következő évi forrásigényére az Önkormányzat részére javaslatot tenni. A javaslattétel során a Közzolgáltatónak ismertetnie kell a szolgáltatás ellenértékére vonatkozó gazdasági adatait, számításait, beruházási és fejlesztési javaslatait. Az Önkormányzat a javaslat ismeretében jogosult kiegészítő adatokat kérni, a döntés során független szakértő, belső ellenőr közreműködését igénybe venni. A Szerződő felek a feladat-ellátás biztonsága érdekében Közzolgáltató javaslatának elbírálása során kötelesek együttműködni.*

5. *A Közzolgáltató köteles az Önkormányzat részére jogcímenként tárgyévet követő év március 31-ig kontrolling jelentést készíteni annak érdekében, hogy biztosítsa az Önkormányzat részére:*

- *a közpénzek hatékony felhasználásának módját, mértékét, átláthatóságát,*
- *a gazdálkodási folyamatok nyomon követhetőségét,*
- *a teljesítményeket,*
- *a tevékenység végzésével kapcsolatban felmerülő költségeket,*
- *valamint a szolgáltatás személyi, tárgyi, pénzügyi feltételeinek alakulását.*

A kontrolling jelentés tartalmazza a Közzolgáltatónak a közszolgáltatással összefüggő indokolt költségeit, valamint a közszolgáltatás személyi, tárgyi, és egyéb pénzügyi feltételeinek alakulását.

6. *Önkormányzat tudomásul veszi, hogy Közszolgáltató, mint önálló gazdasági társaság jelen szerződésben meghatározott kegyeleti közszolgáltatási feladatok mellett alapító okirata szerint, tevékenységi körében temetkezési szolgáltatási tevékenységet is végezhet, feltéve, hogy a személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak. Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a temetkezési szolgáltatási tevékenységét jelen szerződésben meghatározott közszolgáltatási tevékenységtől számvitelileg elkülöníti.*
7. *A Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 55. § (3) bekezdés a) pontja alapján az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az alkalmazandó számviteli szabályzatot jelen szerződés hatályba lépésétől számított 60 napon belül az Önkormányzathoz jóváhagyásra beterjeszti, a kiadásokról külön nyilvántartást vezet, az állagmegóvást, karbantartást és az üzemeltetési kötelezettségeket a leggazdaságosabb módon teljesíti.*
8. *Amennyiben a 2. pontban meghatározott közszolgáltatási díjból és az 1. pontban meghatározott Rendeletben szabályozott díjakból származó bevétel meghaladja a köztemetők üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos kiadásokat, a különbséggént fennmaradó összeget az Önkormányzat döntésének megfelelően a köztemetők és létesítményeik felújítására, fejlesztésére kell fordítani.*
9. *Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy folyamatosan figyelemmel kísérik, és évenként értékelik az Közszolgáltató temetőfenntartási, és üzemeltetési tevékenységét."*

A képviselő-testület dönt arról, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződés XII. fejezet 1. pontját 2026. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

„A Szerződéssel összefüggő minden értesítést vagy más közlést írásban kell megtenni. Szerződő felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a Szerződésben előírt bármely jóváhagyás vagy megállapodás csak írásban érvényes.

Az Önkormányzat részéről kapcsolattartásra jogosult személyek:

1. *Vida László polgármester*
tel.: 93/544-970,
e-mail: vida.laszlo@letenye.hu
2. *Kovácsévics Zsolt városfejlesztési és műszaki osztályvezető*
tel.: 93/544-980,
e-mail: muszak@letenye.hu

A Közszolgáltató részéről kapcsolattartásra jogosult személyek:

Vajdai Péter ügyvezető
tel.: 93/951-601, 30/936-3452,
e-mail: info@ekkov.hu

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Vida László polgármester

operatív végrehajtásért felelős: Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

Letenye, 2025. december 9.


Vida László
polgármester



Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet 8. melléklete alapján.

Gazdasági Bizottság

2.2. Ellenőrzi:

- 2.2.1. az önkormányzat vagyonával történő gazdálkodását,
- 2.2.2. a képviselő- testület pénzügyekkel összefüggő döntéseinek végrehajtását,

2.3. Javaslatot tehet:

- 2.3.1. intézményekre, és feladatokra jutó költségvetési keretszámokra, és azok esetleges átcsoportosítására,
- 2.3.2. az önkormányzati vagyon hasznosítására,
- 2.3.7. városüzemeltetéssel kapcsolatos szolgáltatások díjainak megállapítására,

2.4. Megtárgyalja:

- 2.4.3. az önkormányzati vagyont érintő előterjesztéseket.

2.5. Véleményezi:

- 2.5.8. a kizárólagosan önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok éves beszámolóját és üzleti tervét,
- 2.5.14. - minden egyéb, a képviselő- testület elé kerülő javaslatot, előterjesztést, rendelet-tervezetet, amelynek gazdasági- pénzügyi kihatása van,

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testület részére, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződés X. fejezet 4. pontját akként módosítja, hogy „Az Önkormányzat a Köszolgáltatató részére az 1. pontban foglaltak szerint átengedett díjakon túl évente közszolgáltatási díjat biztosít, mely díj 2026. évben havi 937.000 Ft, mely összeg az általános forgalmi adót nem tartalmazza.”

Megbízza az elnököt, hogy a képviselő-testület a döntésről tájékoztassa.

Határidő: képviselő-testületi ülés

Felelős: Somogyi Tibor elnök

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés 3. módosítása

amely létrejött Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2025. (XII.18.) határozata alapján

egyrésről

név: **Letenye Város Önkormányzata**
székhely: 8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.
adószám: 15734329-2-20
statisztikai számjel: 15734329-8411-321-20
képviseli: Vida László polgármester
a továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről

név: **ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Kft.**
székhely: 8868 Letenye, Szabadság tér 10.
adószám: 14377626-2-20
statisztikai számjel: 14377626-4120-113-20
képviseli: Vajdai Péter ügyvezető
a továbbiakban: **Közszolgáltató**

(továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

I. Előzmények

Felek 2022. február 15. napján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.), annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), továbbá Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelete alapján a Ttv. 13. §-a szerinti fenntartási, valamint 16-18. §-a szerinti üzemeltetési feladatainak, továbbá az önkormányzati rendeletben a köztemetők üzemeltetőjével szemben támasztott kötelezettségek ellátása érdekében 2022. február 15. napjától 2031. december 31. napjáig határozott idejű kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötöttek egymással.

II. Szerződés tárgya

1. Felek a közöttük 2022. február 15. napján létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés X. fejezetét 2026. január 1. napjától közös akaratral az alábbiak szerint módosítják:

„1. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet 1. és 2. számú mellékletében meghatározott díjakat (a temetési helyek megváltásából származó bevételeket, a temetőkben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját, a temetői létesítmények, és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért – a Közszolgáltatót is beleértve – a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjakat) az Önkormányzat jogosult beszedni, és a köztemetők fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek teljesítésére fordítani.

2. Az Önkormányzat a Közszolgáltató részére évente a mindenkor éves költségvetésében meghatározott összegű közszolgáltatási díjat biztosít havonta, a tárgyhót követő hó 15. napjáig. A díj egyösszegű átalánydíj, mely a Szerződés hatálya alá tartozó feladatok ellátásához szükséges valamennyi munka ellenértékét tartalmazza. A **díj 2026. évben havi 937.000 Ft**, mely összeg az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

3. Az Önkormányzat köteles a 2. pontban meghatározott közszolgáltatási díjat a Közszolgáltató részére a számla kézhezvételét követő 15 napon belül átutalni. Közszolgáltató késedelmes fizetés esetén a mindenkor jegybanki alapkamatnak megfelelő késedelmi kamatra tarthat igényt.

4. Felek megállapodnak, hogy a 2. pontban meghatározott közszolgáltatási díj mértékét évente - különös tekintettel a költségek, az infláció alakulására és az Önkormányzat állami támogatásának változására – az Önkormányzat éves költségvetési rendeletének elfogadásáig felülvizsgálják. A felülvizsgálathoz a Közszolgáltató jogosult a Szerződés hatálya alá tartozó feladat ellátás következő évi forrásigényére az Önkormányzat részére javaslatot tenni. A javaslattétel során a Közszolgáltatónak ismertetnie kell a szolgáltatás ellenértékére vonatkozó gazdasági adatait, számításait, beruházási és fejlesztési javaslatait. Az Önkormányzat a javaslat ismeretében jogosult kiegészítő adatokat kérni, a döntés során független szakértő, belső ellenőr közreműködését igénybe venni. A Szerződő felek a feladat-ellátás biztonsága érdekében Közszolgáltató javaslatának elbírálása során kötelesek együttműködni.

5. A Közszolgáltató köteles az Önkormányzat részére jogcímenként tárgyévet követő év március 31-ig kontrolling jelentést készíteni annak érdekében, hogy biztosítsa az Önkormányzat részére:

- a közpénzek hatékony felhasználásának módját, mértékét, átláthatóságát,
- a gazdálkodási folyamatok nyomon követhetőségét,
- a teljesítményeket,
- a tevékenység végzésével kapcsolatban felmerülő költségeket,
- valamint a szolgáltatás személyi, tárgyi, pénzügyi feltételeinek alakulását.

A kontrolling jelentés tartalmazza a Közszolgáltatónak a közszolgáltatással összefüggő indokolt költségeit, valamint a közszolgáltatás személyi, tárgyi, és egyéb pénzügyi feltételeinek alakulását.

6. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy Közszolgáltató, mint önálló gazdasági társaság jelen szerződésben meghatározott kegyeleti közszolgáltatási feladatok mellett alapító okirata szerint, tevékenységi körében temetkezési szolgáltatási tevékenységet is végezhet, feltéve, hogy a személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak. Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a temetkezési szolgáltatási tevékenységét jelen szerződésben meghatározott közszolgáltatási tevékenységétől számvitelileg elkülöníti.

7. A Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 55. § (3) bekezdés a) pontja alapján az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az alkalmazandó számviteli szabályzatot jelen szerződés hatályba lépésétől számított 60 napon belül az Önkormányzathoz jóváhagyásra beterjeszti, a kiadásokról külön nyilvántartást vezet, az állagmegóvást, karbantartást és az üzemeltetési kötelezettségeket a leggazdaságosabb módon teljesíti.

8. Amennyiben a 2. pontban meghatározott közszolgáltatási díjból és az 1. pontban meghatározott Rendeletben szabályozott díjakból származó bevétel meghaladja a köztemetők üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos kiadásokat, a különbségeként

fennmaradó összeget az Önkormányzat döntésének megfelelően a köztemetők és létesítményeik felújítására, fejlesztésére kell fordítani.

9. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy folyamatosan figyelemmel kísérik, és évenként értékelik az Közzolgáltató temetőfenntartási, és üzemeltetési tevékenységét.”

2. Felek a közöttük 2022. február 15. napján létrejött kegyeleti közzolgáltatási szerződés XII. fejezet 1. pontját 2026. január 1. napjától közös akaratall az alábbiak szerint módosítják:

„A Szerződéssel összefüggő minden értesítést vagy más közlést írásban kell megtenni. Szerződő felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a Szerződésben előírt bármely jóváhagyás vagy megállapodás csak írásban érvényes.

Az Önkormányzat részéről kapcsolattartásra jogosult személyek:

- 1. Vida László polgármester
tel.: 93/544-970,
e-mail: vida.laszlo@letenye.hu*
- 2. Kovácsévics Zsolt városfejlesztési és műszaki osztályvezető
tel.: 93/544-980,
e-mail: muszak@letenye.hu*

A Közzolgáltató részéről kapcsolattartásra jogosult személyek:

*Vajdai Péter ügyvezető
tel.: 93/951-601, 30/936-3452,
e-mail: info@ekkov.hu*

A Felek között 2022. február 15.-én kelt kegyeleti közzolgáltatási szerződés egyéb pontjai változatlan formában hatályban maradnak. A Szerződés kizárólag jelen módosítással együtt érvényes.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 4 példányban aláírták, amelyből 3 példány az Önkormányzatot, 1 példány a Közzolgáltatót illeti meg.

Letenye, 2025. december

.....
Vida László
polgármester
Letenye Város Önkormányzata
Önkormányzat

.....
Vajdai Péter
ügyvezető
ÉKKÖV Kft.
Közzolgáltató

